



Opis Przedmiotu Zamówienia

1. Celem zamówienia jest wykonanie **renowacji dachu w zabytkowym, drewnianym kościele parafialnym p.w. Św. Jakuba Apostoła w Palczowicach** poprzez wymianę pokrycia dachowego i remont więźby dachowej. Przedmiotowy budynek podlega ścisłej ochronie konserwatorskiej. Został wpisany do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Małopolskiego Konserwatora Zabytków, pod nr rej.: A-113 z 28.02.1969 oraz A-287/78 z 30.03.1978 (A-967/M).
2. **Zamówienie dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków na podstawie wstępnej Promesy nr RPOZ/2022/3066/PolskiŁad.**
3. Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

Główny kod CPV zamówienia:

45000000-7 – Roboty budowlane

Dodatkowe kody CPV zamówienia

45453000-7 – Roboty remontowe i renowacyjne

45261900-3 - Naprawa i konserwacja dachów

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne.
4. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie następujących robót ogólnobudowlanych i remontowych:
 - roboty rozbiórkowe istniejącego pokrycia dachowego i podłogi na strychu, montaż deskowania dachu, wraz z membraną wysokoparoprzepuszczalną;
 - montaż łąt i kontrłąt,
 - wymiana pokrycia dachowego na nowe z gontu drewnianego, łupanego, iglastego,
 - naprawa, wzmocnienie zniszczonych elementów konstrukcji więźby dachowej,
 - naprawa, wzmocnienie zniszczonych elementów konstrukcji belkowej stropu,
 - impregnacja elementów drewnianych stropu i więźby dachowej,
 - wykonanie izolacji cieplnej pomiędzy belkami w poziomie stropu,
 - wymiana podłogi na strychu,
 - wymiana istniejącej instalacji odgromowej na miedzianą,
 - montaż obróbek blacharskich z blachy miedzianej,
 - montaż systemu orynnowania na dachu zakrystii,
 - montaż tablicy informacyjnej.



5. Do Opisu Przedmiotu Zamówienia dołączono przedmiar robót wraz z (projektem architektoniczno-budowlanym, projektem wykonawczym, pozwoleniem budowlanym, pozwoleniem konserwatorskim) dodatkowymi informacjami i wymaganiami Zamawiającego. Opis Przedmiotu Zamówienia wraz z załącznikami jest integralną częścią zapytania ofertowego. Stanowi podstawę formalną do realizacji przedmiotowego remontu.

Wykaz dokumentacji oraz decyzji administracyjnych:

- Projekt architektoniczno- budowlany,
 - Projekt wykonawczy
 - Projekt zagospodarowania terenu
 - Program prac konserwatorskich
 - Pozwolenie konserwatorskie (z dnia 8.05.2024 r. , znak sprawy ZN-I.5142.204.2024.MF),
 - Pozwolenie na budowę (decyzja nr 253/24 z dnia 21.05.2024r.),
 - Pomocniczo Przedmiar robót budowlanych – który należy traktować bardziej informacyjnie z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia.
 - Dodatkowe informacje i wymagania Zamawiającego
6. Wykonawca zobowiązany jest również do montażu tablicy informacyjnej o wymiarach 180 x 120 cm, zgodnej z wymogami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 maja 2021 r. w sprawie określenia działań informacyjnych podejmowanych przez podmioty realizujące zadania finansowane lub dofinansowane z budżetu państwa lub z państwowych funduszy celowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 953 ze zm.). Wzór tablicy dostępny jest pod adresem:

https://www.bgk.pl/files/public/Pliki/Fundusze_i_programy/Polski_Lad/Odbudowa_zabytkow/tablica_fundusz_180x120_v2.pdf

Treść tablicy, w tym jej projekt, a także dokładne miejsce ustawienia podlegają uzgodnieniu z Zamawiającym. Tablica powinna zostać ustawiona w miejscu realizacji inwestycji w momencie rozpoczęcia prac budowlanych.

7. Zamawiający zastrzega możliwość ograniczenia zakresu zadania (rezygnacja z montażu deskowania dachu, wraz z membraną wysokoparoprzepuszczalną oraz wykonania izolacji cieplnej pomiędzy belkami w poziomie stropu).